



グリーンビルディングの認証プログラム

LEED

Leadership in Energy & Environmental

LEEDは、非営利団体USGBC*が開発し、GBCI**が運用を行っている、ビルト・エンバイロメント(建築や都市の環境)の環境性能評価システムです。
USGBC*: U.S. Green Building Council, GBCI**: Green Business Certification Inc.

LEEDは、最高クラスのビルト・エンバイロメントを作るための戦略やそれらをどう実現させるかを評価するグリーンビルディングの認証プログラムです。

LEED認証を受けるためには、グリーンビルディングとして備えるべきいくつかの必須条件(Prerequisite)を満たし、選択項目のポイント(Credit Points)を選んで取得することが必要です。

取得したポイントによって認証のレベルが決められます。必須条件と選択項目のポイントは認証システムごとに設定されています。実際のプロジェクトでは最もふさわしい認証システムを選ぶことができます。

LEEDは、ビルト・エンバイロメントが、設計され、建設され、維持され、オペレーションされてきた方法を、世界中で変革させようとしています。コストや資源の削減を進めながら、人々の健康に良い影響を与え得ることに配慮し、また、再生可能なクリーンエネルギーを促進している建築物の認証を行っています。

認証システムの種類

LEEDには評価する目的に対応した、5種類の認証システムが用意されています。



評価項目

各評価項目において必須条件を満たした上で、選択項目によってポイントを加算して評価します。



認証のレベル

取得したポイントの合計によって認証のレベルが決まります。



資格

LEED Green Associateは、グリーンビルディングの入門資格です。さらに、LEED APは、特定のLEED評価システムにおける専門性とグリーンビルディングの高度な知識を有する専門資格です。



LEED AP with specialty



LEED Green Associate

世界の認証件数

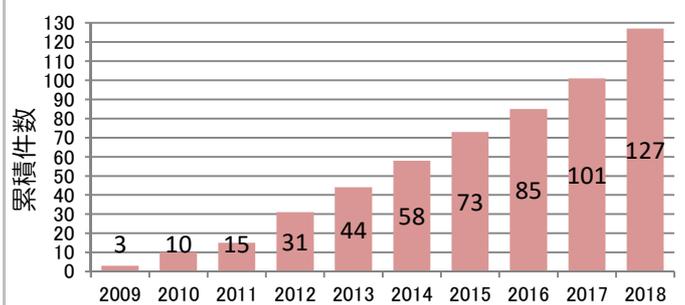
LEEDは世界で最も広く利用されているグリーンビルディング評価システムです。

(件)					
アメリカ合衆国	58,483	トルコ	335	ポーランド	144
カナダ	3,821	ドイツ	299	台湾	132
中華人民共和国	1,343	スウェーデン	270	コロンビア	132
サウジアラビア	856	スペイン	262	韓国	127
インド	809	イタリア	211	日本	111
ブラジル	488	香港	183	その他	1,854
メキシコ	345	チリ	183		
アラブ首長国連邦	337	フィンランド	166	合計	70,891

2018年5月現在

日本の認証件数

日本国内での認証件数も年々増加しています。



2018年11月現在